

# CURRICULUM AZIENDALE

SELEZIONE TEMATICA DEI LAVORI PRINCIPALI ESEGUITI NEGLI ULTIMI ANNI

VERS. 2.2020

via Timavo 34  
20124 **Milano**  
voce +39 02 89403522  
fax +39 02 2222520

filiale:  
via Alberto Cametti 51  
00123 **Roma**  
voce/fax +39 06 6687420

[www.mctps.it](http://www.mctps.it) ■ [info@mctps.it](mailto:info@mctps.it)

M.C.T. Professional Services Srl ■ P. IVA e C.F. 06391080964

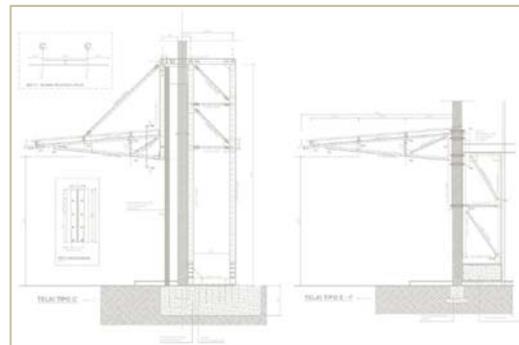
IMPIANTISTICA



EDILIZIA



MANUTENZIONI



SERVIZI TECNICI

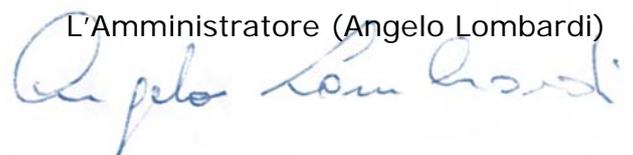
MCT è attiva da oltre un decennio nell'edilizia, nell'impiantistica, nel facility management e nei servizi tecnici.

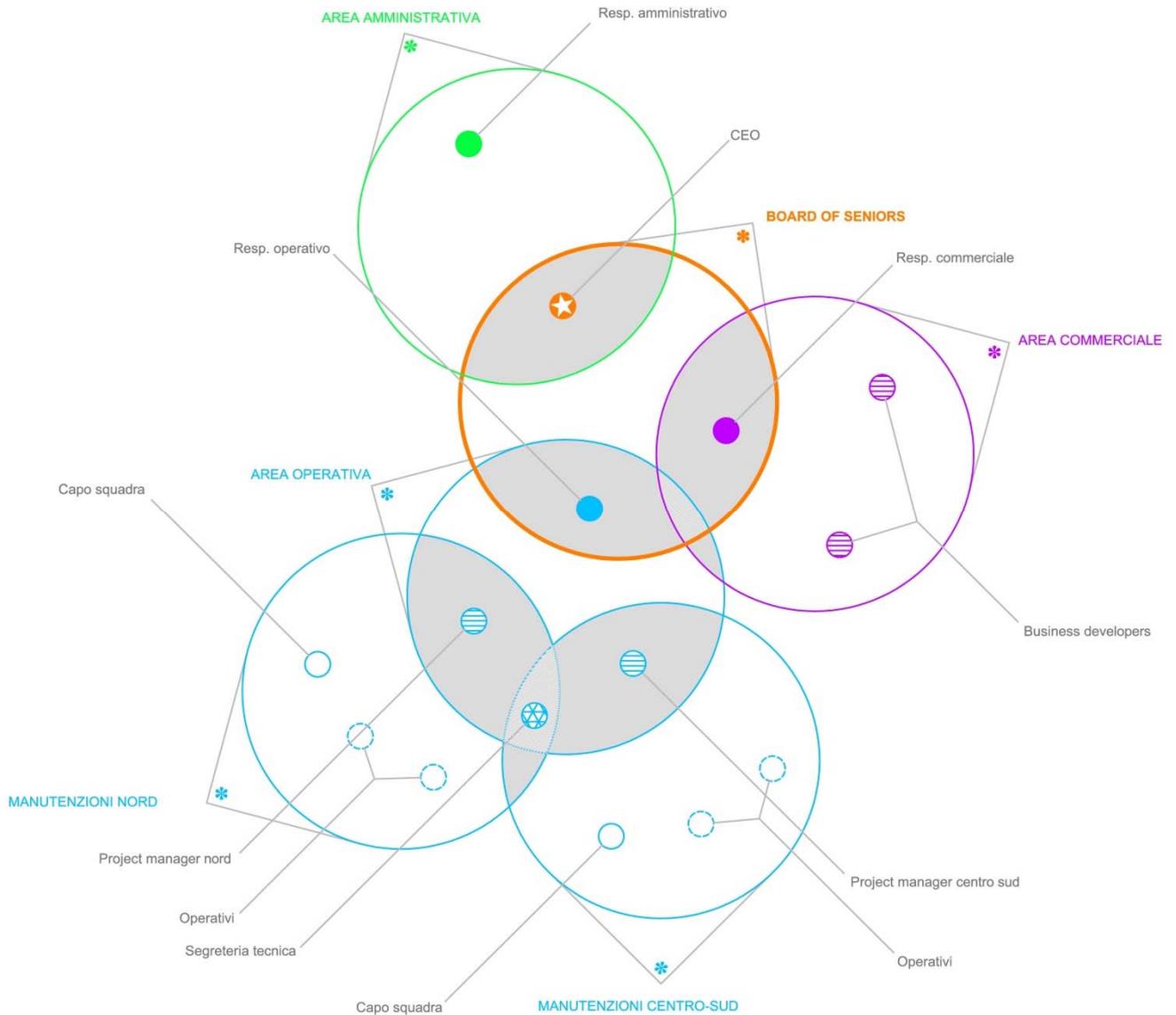
Al bagaglio delle sue competenze contribuiscono, oltre all'esperienza diretta e alla formazione del personale, le esperienze pregresse dei consulenti e collaboratori che nel corso del tempo si aggregano intorno a MCT, così che il presente è costantemente in corso di evoluzione centrifuga.

Il presente documento rappresenta una sintesi delle attività svolte più rappresentative, mentre per gli approfondimenti preferiamo il ricorso a strumenti comunicativi più dinamici (il colloquio personale, il sito web, i social, ecc.).

M.C.T. Professional Services Srl

L'Amministratore (Angelo Lombardi)

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Angelo Lombardi', written over the printed name.



Un gruppo di lavoro non necessariamente costituisce un Team.

Un Team deve essere formato da componenti con profili professionali complementari che generano sinergia attraverso un impegno coordinato che mira ad aiutare ognuno a massimizzare i propri punti di forza e a minimizzare le proprie debolezze.

MCT è un Team.

## Sommario

EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE <b>STRUTTURE PUBBLICHE</b> .....	5
EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE <b>ABITAZIONI</b> .....	9
EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE <b>ATTIVITA' RICETTIVE</b> .....	10
EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER <b>GLI UFFICI</b> .....	13
EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE <b>ATTIVITA' COMMERCIALI</b> .....	14
<b>MANUTENZIONI</b> .....	16
<b>FACILITIES</b> .....	18
<b>SERVIZI TECNICI</b> .....	19
<b>PRINCIPALI CLIENTI</b> .....	21



## EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE **STRUTTURE PUBBLICHE**

Opere stradali, realizzazione e manutenzione impianti, lavori edili, restauri

2019	CONI centro federale FIB in via del Pianeta Mercurio, Roma	<i>Opere impiantistiche per il miglioramento del confort termico; opere edili di manutenzione ordinaria.</i>
		
2019	Civitavecchia Servizi Pubblici, uffici in via Terme di Traiano, Civitavecchia	<i>Adeguamento igienico sanitario.</i>
2019	Civitavecchia Servizi Pubblici, uffici in via degli Orti, Civitavecchia	<i>Ristrutturazione.</i>
2019	Civitavecchia Servizi Pubblici, autorimessa in via Braccianese Claudia, Civitavecchia	<i>Interventi di riduzione dei consumi energetici mediante la sostituzione dei corpi illuminanti.</i>
2018	Rampa pedonale in via dei Berio, Roma <i>Incarico DHL Express</i>	<i>Restauro cemento armato e risanamento.</i>
		

- |      |  |  |
|------|--|--|
| 2018 | ASL Roma 3 – Sanità veterinaria,<br>Testa di Lepre (RM)<br><i>Incarico Schiavi Srl</i>                             | <i>Realizzazione impianto elettrico e<br/>climatizzazione.</i> |
| 2017 | Fondo Buonuscita per i lavoratori<br>delle Poste Italiane, edificio per<br>uffici in via Marco d’Agrate,<br>Milano | <i>Opere edili di manutenzione<br/>straordinaria.</i>          |



## EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER I CONDOMINI

Risanamento delle facciate, ripristino delle impermeabilizzazioni, realizzazione e manutenzione degli impianti condominiali, manutenzioni edili

2018	Condominio in via Oriana Fallaci, Peschiera B. (MI) <i>Incarico Dea Capital</i>	<i>Interventi diffusi di manutenzione ordinaria;            Risanamento del paramento di facciata.</i>
		
2018	Condominio in viale Pola, Roma	<i>Opere edili e impiantistiche di rilevazione e spegnimento degli incendi.</i>
2017	Condominio in via Monte del Gallo, Roma	<i>Restauro delle facciate.</i>
2016	Condominio in via C. Manassei, Roma	<i>Restauro delle facciate.</i>
2013	Condominio in viale G. Marconi, Bologna	<i>Restauro delle facciate.</i>
2012	Condominio in via G. Corradi, Roma	<i>Restauro dei balconi e rimozione lastre in cemento/amianto.</i>
		
2012	Condominio in Largo Arenula, Roma	<i>Ripristino degli spazi comuni.</i>

2012      Centro direzionale, Torre Avalon,  
Napoli

*Rifacimento della cabina elettrica;  
riparazione gruppo frigo.*

2011      Villaggio Fontana,  
Veduggio con Colzano (MB)

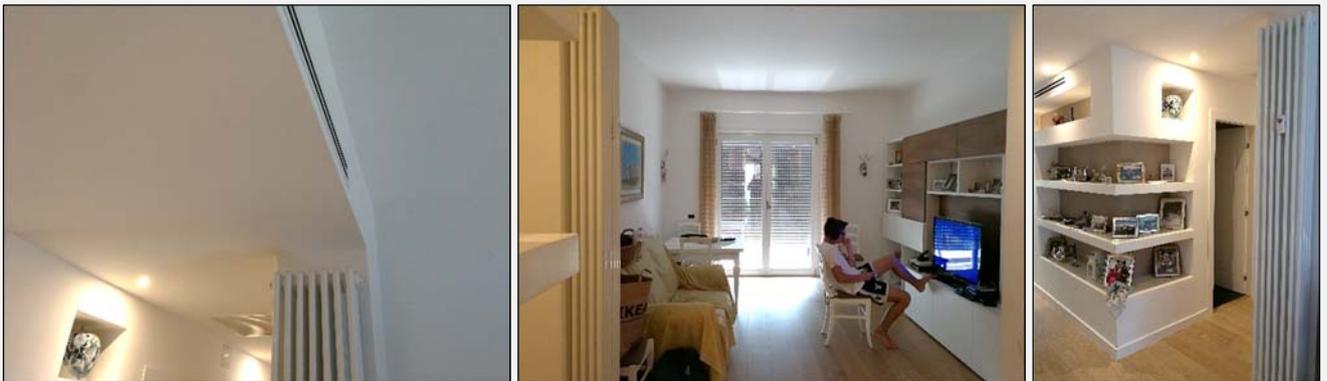
*Cappotto termico dei fabbricati;  
realizzazione rete distribuzione gas;  
sostituzione degli infissi.*



➔ **EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE ABITAZIONI**  
Demolizioni, ricostruzioni, restauri, ristrutturazioni

- |      |  |                          |
|------|--|--------------------------|
| 2019 | Appartamento in viale Città d'Europa,<br>Roma  | <i>Ristrutturazione.</i> |
| 2018 | Appartamento in via Lago di Lesina,<br>Roma    | <i>Ristrutturazione.</i> |
| 2017 | Appartamento in via Palasciano,<br>Roma        | <i>Ristrutturazione.</i> |
| 2017 | Appartamento in via Trapani,<br>Ladispoli (RM) | <i>Ristrutturazione.</i> |
| 2016 | Villino in via al IV Miglio,<br>Roma           | <i>Ristrutturazione.</i> |

- |      |   |                          |
|------|---|--------------------------|
| 2016 | Appartamento in via Pico della Mirandola,<br>Roma | <i>Ristrutturazione.</i> |
|------|---|--------------------------|



- |      |   |  |
|------|---|--|
| 2015 | Abitazione privata in via Dini,<br>Roma                     | <i>Ristrutturazione.</i>                 |
| 2014 | Abitazione privata in via del<br>Fontanile Arenato,<br>Roma | <i>Demolizione e ricostruzione.</i>      |
| 2014 | Abitazione privata in via Festo<br>Avieno,<br>Roma          | <i>Frazionamento e ristrutturazione.</i> |
| 2013 | Abitazioni private in Corso Italia,<br>Milano               | <i>Ristrutturazione.</i>                 |

➔ **EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE ATTIVITA' RICETTIVE**  
Ristrutturazioni, impiantistica, finiture degli interni

2018 Residence Allegroitalia Elba Golf, Località Acquabona, Portoferraio (LI) *Realizzazione impianti di climatizzazione.*

2017 Bistrot Verdegusto in via I Maggio, Fontenuova (RM) *Ristrutturazione.*



2016 Hotel The Brand in via Aldobrandeschi, Roma *Restyling delle camere e degli spazi comuni.*



2016

B&B in via Gregoriana,  
Roma

*Opere edili e impiantistiche di ristrutturazione delle 5 suites.*



2015

B&B in Campo de Fiori,  
Roma

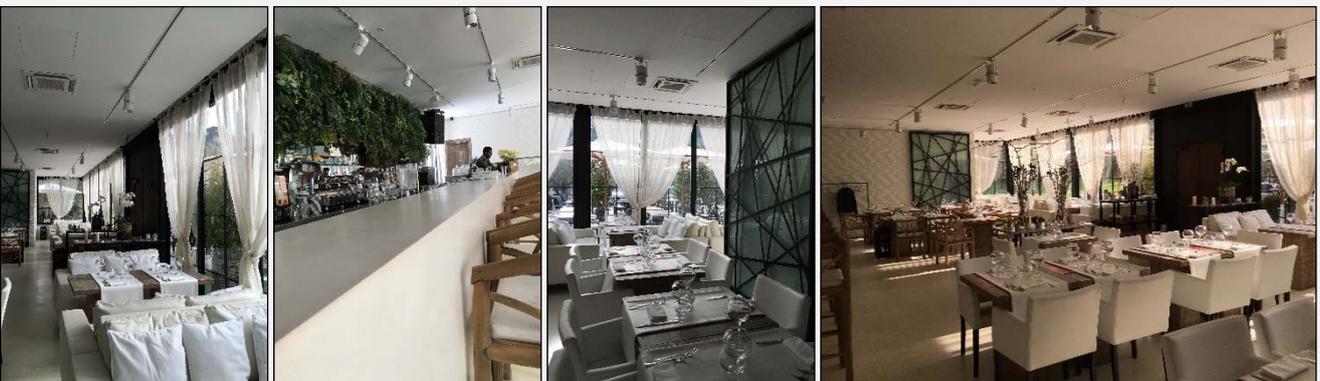
*Ristrutturazione integrale e consolidamento delle 24 camere.*



2015

Ristorante in via di villa Lauchli,  
Roma

*Realizzazione dell'impianto di climatizzazione.*



2015

B&B in viale Trastevere,  
Roma

*Opere edili e impiantistiche di ristrutturazione delle 4 camere.*

2014 Hotel V99 in via Val Tellina 99,  
Roma

*Opere impiantistiche di riconversione in  
hotel di un istituto religioso.*



2013 B&B in via del Farinone,  
Roma

*Opere edili e impiantistiche di  
ristrutturazione delle 5 camere.*

2012 Hotel in via G. Perlasca (oggi  
Holiday Inn),  
Roma

*Restyling delle camere e degli spazi comuni.*

2011 Hotel in via della Pisana (oggi  
Holiday Inn),  
Roma

*Realizzazione dell'impianto di  
climatizzazione e dell'impianto idraulico.*

➔ **EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER GLI UFFICI**  
Re-layout, impiantistica, manutenzioni programmate

2018 Archivio storico di Maccarese Spa – Gruppo Benetton al Castello di San Giorgio, Fiumicino (RM)

*Realizzazione degli impianti elettrico, condizionamento, idrico-sanitario, antincendio (rilevazione, stazione di pompaggio e impianto di spegnimento a gas inerte);  
Realizzazione impianto di protezione dalle scariche atmosferiche.*



2017 Laboratorio Associazione Italiana Allevatori in viale dell'Industria, Fiumicino (RM)

*Realizzazione impianto elettrico, climatizzazione, idrico-sanitario e rilevazione degli incendi.*

2012 Uffici Gruppo Intesa San Paolo in viale G. Marconi, Bologna

*Opere edili e impiantistiche di ristrutturazione.*

2012 Uffici Crédit Suisse  
- Prato  
- Bassano del Grappa  
- Bari  
- Parma  
€ 110.000

*Opere edili e impiantistiche di ristrutturazione.*

2010 Uffici Gruppo Carige in via A. Torlonia, Roma

*Opere edili e impiantistiche di ristrutturazione.*

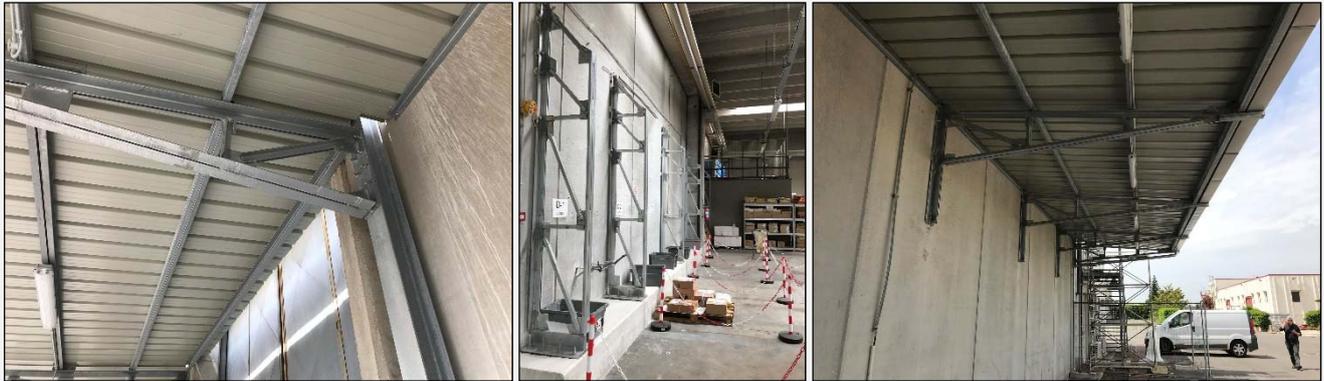
2010 Uffici Gruppo Carige in via Santa Brigida, Napoli

*Opere edili e impiantistiche di ristrutturazione.*

➔ **EDILIZIA E IMPIANTISTICA PER LE ATTIVITA' COMMERCIALI**  
 Adeguamenti funzionali, restyling, impiantistica, manutenzioni

2017 Sede logistica DHL,  
 Monterotondo (RM)

*Adeguamento dello stabile preesistente,  
 realizzazione pensilina perimetrale.*



2015 Box in Town, via Angelo Emo,  
 Roma

*Finiture edilizie.*

2015 Ufficio spedizioni DHL  
 - Bari  
 - Catania  
 - Roma Montecitorio  
 - Roma XX settembre  
 - Sesto Fiorentino

*Ristrutturazione.*



2014 Porcelanosa store,  
Roma

*Restauro coperture nervate e  
ampliamento sala mostra.*



2014 Sede Logistica Tenuta il Poggiolo in  
via di Salone,  
Roma

*Rifacimento manto stradale.*

2013 Sede Logistica DHL in via Corona  
Boreale,  
Fiumicino (RM)

*Realizzazione impianto di climatizzazione,  
livellamento delle pavimentazioni flottanti  
a seguito di vari cedimenti fondali.*

2011 Sede logistica DHL in via del  
Maggiolino,  
Roma

*Rifacimento impianti elettrici e meccanici,  
tinteggiature esterne.*

2011 Sale The Space Cinemas  
- Bari Casamassima  
- Roma Moderno  
- Napoli MED  
- Roma Parco de Medici

*Opere edili e impiantistiche,  
manutenzione degli impianti elettrici e  
termici.*



## MANUTENZIONI

manutenzione degli impianti, programmata, predittiva, migliorativa, a chiamata, reperibilità h24, pronto intervento su tutto il territorio nazionale

- |          |   |   |
|----------|---|---|
| dal 2018 | Hotel V99 in via di Val Tellina 99,<br>Roma   | <i>Manutenzione programmata e straordinaria degli impianti.</i>   |
| dal 2015 | Uffici e sedi logistiche DHL, 26 sedi nei comuni di: <ul style="list-style-type: none"><li>- Ancona</li><li>- Bari</li><li>- Bologna</li><li>- Campogalliano (MO)</li><li>- Cantignano (LU)</li><li>- Cardezza (VA)</li><li>- Casandrino (NA)</li><li>- Catania</li><li>- Ciampino (RM)</li><li>- Civitanova (MC)</li><li>- Fiumicino (RM)</li><li>- Forlì</li><li>- Cantello (VA)</li><li>- Gatteo (FC)</li><li>- Grandate (CO)</li><li>- Lavena Ponte Tresa (VA)</li><li>- Mantova</li><li>- Modena</li><li>- Padova</li><li>- Parma</li><li>- Piaggio Valmara (VA)</li><li>- Pollein (AO)</li><li>- Porto D'Ascoli (AP)</li><li>- Reggio Emilia</li><li>- Roma</li><li>- Sesto Fiorentino (FI)</li><li>- Tavagnacco (UD)</li><li>- Terranuova Bracciolini (FI)</li><li>- Trasquera (VA)</li><li>- Zero Branco (TV)</li></ul> | <i>Manutenzione programmata e straordinaria degli impianti, assunzione del ruolo di terzo responsabile.</i> |
| dal 2016 | B&B in: <ul style="list-style-type: none"><li>- via Gregoriana, Roma</li><li>- Campo de Fiori, Roma</li><li>- viale Trastevere, Roma</li><li>- via del Farinone, Roma</li><li>- Corso Vittorio, Roma</li></ul>  | <i>Manutenzione programmata e straordinaria degli impianti.</i>   |

dal 2012 Condominio in via Torlonia,  
Roma

*Manutenzione programmata e straordinaria degli impianti e dei presidi antincendio.*

dal 2013 al 2016 Uffici Crédit Suisse in 17 sedi nei comuni

- Bari
- Bassano del Grappa
- Brescia
- Lecce
- Milano
- Padova
- Parma
- Prato
- Roma
- Torino

*Manutenzione programmata e straordinaria degli impianti.*

2014 Impianto produttivo Marcegaglia in  
viale Sarca, Milano

*Manutenzione programmata e straordinaria degli impianti termici.*



2013 Uffici Gruppo Intesa San Paolo  
Milano e Bologna

*Manutenzione programmata e straordinaria degli impianti.*



## **FACILITIES**

Facility management, pulizie, controllo accessi, vigilanza, cura del verde

2014	Uffici gruppo Carige in via A. Torlonia, Roma	<i>Cura del verde e opere di giardinaggio</i>
2014	Hotel in via G. Perlasca, Roma	<i>Erogazione del servizio di portierato.</i>
2014	Hotel in via della Pisana, Roma	<i>Erogazione del servizio di portierato.</i>
2013	Uffici Cariplo, Milano	<i>Erogazione del servizio di portierato.</i>
2012	Uffici Carige nelle sedi dei comuni di Milano e Bologna	<i>Erogazione del servizio di pulizie.</i>



## SERVIZI TECNICI

Progettazione architettonica, impiantistica e strutturale, energy management, business plan, consulenza tecnica e gestionale

2018 DHL, Roma

*Individuazione aree e complessi immobiliari per sviluppo centri logistici.*

2018 Civitavecchia Servizi Pubblici, uffici in via delle Terme di Traiano, Civitavecchia

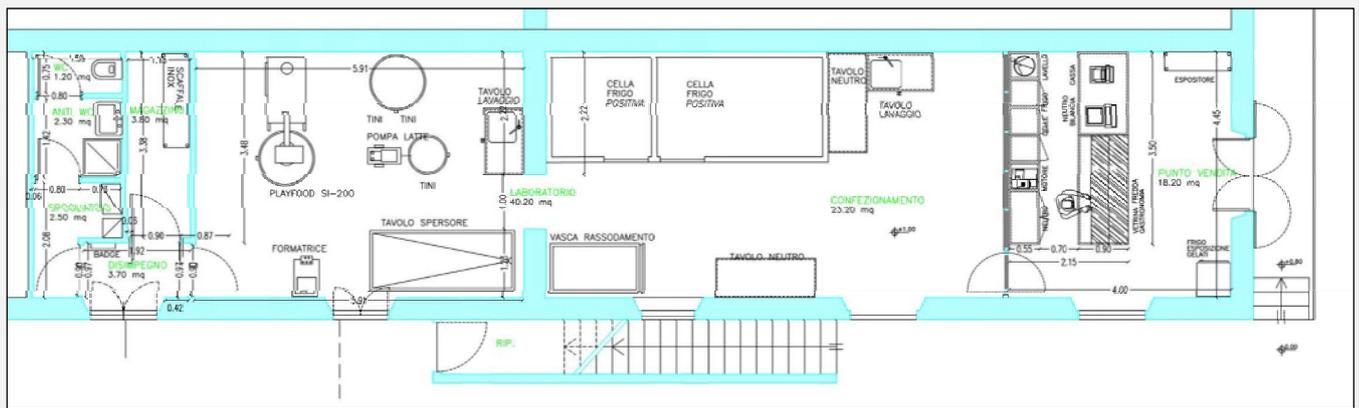
*Progetto esecutivo dell'impianto di condizionamento e dell'adeguamento dell'impianto elettrico.*

dal 2017 Regione Lazio, bando "Bioedilizia e Smart Building"

*"Per un pugno di kilowatt" progetto di ricerca e sviluppo industriale per lo sfruttamento di flussi d'aria artificiali.*

2018 Azienda agricola in via Santa Maria di Galeria, Roma

*Progetto architettonico e strutturale, direzione dei lavori del caseificio; grafica aziendale.*

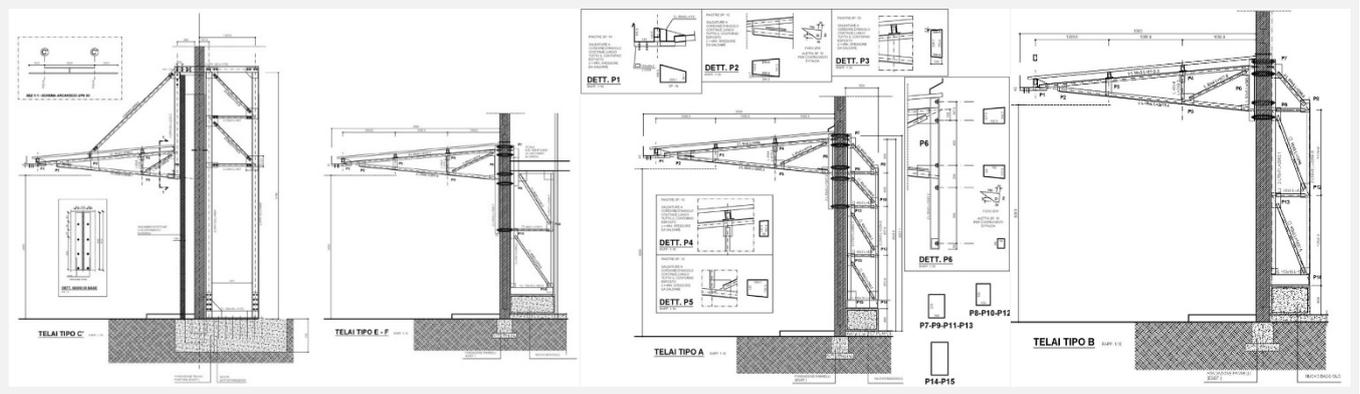


2016 Sede logistica DHL, Cortelona e Genzone (PV)

*Progetto per il contenimento dei consumi energetici.*

2016 Sede Logistica DHL, Monterotondo (RM)

*Progetto architettonico e strutturale di una pensilina perimetrale al capannone.*



2016	Villino in via al IV Miglio, Roma	<i>Progetto strutturale di un ascensore interno all'abitazione.</i>
2015	Uffici Galdus Soc. Coop. Sociale, Milano	<i>Progetto per il contenimento dei consumi energetici.</i>
2015	Piscine Gestì Sport, Milano	<i>Progetto per il contenimento dei consumi energetici.</i>
2015	Impianto produttivo Metaltherm, Merate (LC)	<i>Progetto per il contenimento dei consumi energetici.</i>
2015	Azienda agricola in via Santa Maria di Galeria, Roma	<i>Due diligence, business plan e progetto di sviluppo immobiliare.</i>

➔ **PRINCIPALI CLIENTI**



**PORCELANOSA**  
TILE / KITCHEN / BATH / HARDWOOD

